

## Fechas

### Período de postulación

11 de noviembre al 2 de diciembre

### Notificación de selección

10 de enero

### Curso

16 de marzo al 8 de mayo

## Profesores

### Coordinador:

 Safira De La Sala

### Profesores:

 Safira De La Sala

 Marielos Arlen Marín

 Melinda Lis Maldonado

 Cintia Estefania Fernandes

## Nivel

Este curso pertenece al **nivel práctico** de la oferta de formación, es profundizar en el diseño y uso de instrumentos de políticas de suelo.

## Público

El curso es de naturaleza interdisciplinaria y fue diseñado para profesionales interesados en las políticas urbanas; por ejemplo, funcionarios de las oficinas de planificación, integrantes de cuerpos legislativos, procuradores, académicos, peritos valuadores, entre otros.

El Instituto Lincoln busca lograr equidad de género, representatividad geográfica y profesional/temática.

## Requisitos Previos

El curso requiere conocer los fundamentos del funcionamiento de los mercados de suelo y fundamentos jurídicos de las políticas de gestión de suelo.

## Postular en:

<https://bit.ly/33FlwzB>

# Políticas de Suelo e Instrumentos Urbanísticos para Adaptación al Cambio Climático

16 de marzo al 8 de mayo de 2020

Online / A distancia



## Descripción

Durante el curso se desarrollan diferentes tipos de instrumentos de políticas de suelo y sus impactos ambientales en la planificación, gestión y financiación del cambio climático. En la primera semana, introductoria, se abordan las implicaciones locales del cambio climático y la dimensión ambiental de las políticas de suelo, así como el rol del derecho urbanístico y las diferentes tipologías de instrumentos que serán discutidas en el curso. La segunda semana se enfoca en instrumentos de gestión del suelo - desde una perspectiva macro y local-, mientras que en la tercera semana se abordan los diferentes instrumentos y obligaciones urbanísticas, sus implicaciones ambientales y estudio de casos. Al final, en la cuarta semana, se presentan diferentes instrumentos tributarios con fines ambientales, con énfasis en tasas, contribuciones e impuestos.

## Relevancia



Más del 75% de la población de América Latina y el Caribe reside en áreas urbanas, por lo que es imperioso desarrollar medidas para enfrentar los efectos negativos del cambio climático y compensar los desequilibrios ambientales, económicos y sociales que muestran las ciudades. En vista de ello, es necesario un entendimiento más profundo de los diferentes instrumentos de políticas del suelo y su posible vinculación con la atención o prevención de problemas ambientales. Este curso parte de la premisa de que es posible diseñar y aplicar instrumentos tributarios y urbanísticos para financiar medidas de mitigación y adaptación al cambio climático en las ciudades latinoamericanas. Las iniciativas existentes son, por ahora, altamente localizadas y heterogéneas.

## Objetivos de aprendizaje

Los participantes al finalizar el curso sabrán:

- Identificar la potencialidad de los instrumentos jurídico-urbanísticos para retos de políticas territoriales de adaptación al cambio climático.
- Desarrollar técnicas para la efectivación de la sostenibilidad urbana.
- Explicar la función promocional de los instrumentos jurídicos para la creación de ciudades sostenibles en términos ambientales, sociales y económicos.



## Cronograma

### Familiarización

**23 al 29 de marzo**

Yanina Canesini (tutora del curso)

Familiarización con la plataforma a distancia y aclaraciones sobre características del curso y sus requerimientos.

### Módulo 1: Cambio climático y la dimensión ambiental de políticas de suelo

**23 al 29 de marzo**

Safira De La Sala – Brasil / Holanda

Las manifestaciones del cambio climático en las ciudades latinoamericanas; gobernanza de políticas urbanas de cambio climático; derecho urbanístico, propiedad urbana y función socioambiental.

### Módulo 2: Instrumentos de gestión del suelo y sus implicaciones ambientales

**30 de marzo al 5 de abril**

Marielos Arlen Marín – El Salvador

Instrumentos de gestión del suelo y sus implicaciones ambientales; planificación para el cambio climático, mitigación, adaptación y resiliencia.

### Reflexión

**6 al 12 de abril**

Semana reservada para reflexionar sobre los conocimientos adquiridos en módulos 1 y 2.

### Módulo 3: Instrumentos y obligaciones urbanísticas y sus implicaciones ambientales

**13 al 19 de abril**

Melinda Lis Maldonado – Argentina

Instrumentos y obligaciones urbanísticas y sus implicaciones ambientales; financiamiento de medidas para enfrentar el cambio climático con instrumentos y obligaciones urbanísticas.

### Módulo 4: Catastro territorial, tributación ambiental y sustentabilidad urbana para ciudades del futuro

**20 al 26 de abril**

Cintia Estefania Fernandes – Brasil

Catastro territorial multifinalitario; obligaciones tributarias y sus implicaciones ambientales; financiamiento urbano con obligaciones tributarias para el cambio climático.

### Tarea final y cierre del curso

**27 del abril al 8 de mayo**

Finalización de la tarea final, reflexión final y actividad para evaluar el desarrollo del curso.



## Dedicación

La duración total es de **7 semanas continuas** (1 de introducción, 4 de clases, 1 de reflexión, y 1 de desarrollo de la tarea) y exige una dedicación de **10 a 12 horas por semana**.

Actividades realizadas durante el curso incluyen **foros de discusión, cuestionarios, ejercicios** y una **tarea final**.

En la plataforma *online* del curso (Canvas), los participantes tendrán a su disposición el programa de actividades, las tareas a desarrollar, los materiales multimedia (video), y los materiales de lectura (aprox. 60 páginas semanales) en español o portugués.

## Calificación & Certificados

Se otorgará un **Certificado de Aprobación** a aquellos participantes que obtengan un promedio mayor o igual a 75/100 durante el curso, entreguen la tarea final y completen el formulario de evaluación del curso.

Se otorgará un **Certificado de Participación** a aquellos participantes que obtengan un promedio mayor o igual a 60/100 y completen el formulario de evaluación del curso.

El *Lincoln Institute of Land Policy* (Instituto Lincoln) es una fundación operativa privada que se enfoca en investigación, publicaciones y capacitación. Los certificados que otorga tienen formato estándar y certifican que el participante desarrolló todas las actividades solicitadas para su obtención. **Los certificados no incluyen código de certificación, calificación, temario ni carga horaria**. Si por alguna razón, motivo o circunstancia usted necesitara dejar constancia de la calificación, temario o carga horaria, por favor refiérase a este documento de convocatoria.

## Sobre los profesores

**Safira de la Sala.** Abogada. Consultora y docente en Gobernanza Urbana y Recursos Naturales en IHS – Institute for Housing and Urban Development Studies de Erasmus University Rotterdam (Holanda). Candidata a Doctor en Planeamiento Urbano del Instituto Técnico de Israel. Fue investigadora visitante del Center for Water, Oceans and Sustainability Law de la Universidad de Utrecht (Holanda). Maestra en Vivienda del Instituto de Investigaciones Tecnológicas del Estado de Sao Paulo. Especialista en instrumentos para la gestión de cambio climático por el IHS. **Brasil / Holanda.**

**Marielos Arlen Marín.** Docente e Investigadora en el Departamento de Organización del Espacio, Universidad Centroamericana “José Simeón Cañas”- El Salvador. Doctor en Planificación Territorial de la Universidad de Massachusetts – Amherst, USA, con su disertación doctoral sobre la vinculación entre resiliencia y la migración inducida por el cambio climático y los impactos a la planificación para la adaptación al cambio climático. Magister en Planificación y Gestión Urbana, Universidad Rafael Landívar, Guatemala. Especialista en Políticas de Suelo en América Latina por el Lincoln Institute of Land Policy y la Universidad Centroamericana “José Simeón Cañas”. Arquitecta por la Universidad Centroamericana “José Simeón Cañas”. **El Salvador.**

**Melinda Maldonado** es abogada con foco en derecho urbanístico latinoamericano, diseño de normas relacionadas con temas urbanos, conflictos urbanos ambientales, financiamiento urbano y de cambio climático, y asentamientos precarios. Actualmente se desempeña en la Dirección de Ordenamiento Ambiental del Territorio de la Autoridad de la Cuenca Matanza-Riachuelo (ACUMAR) de Buenos Aires, donde realiza análisis y asesoramiento jurídico. Es colaboradora del Instituto Lincoln, donde realiza cursos a distancia en derecho urbanístico e investiga el financiamiento de medidas para el cambio climático con tributos y cargas urbanísticas. Asimismo, es docente de la Universidad Católica de Santa Fe, en la Especialización en Gestión Integral del Hábitat. Actualmente, es candidata a Doctora en Estudios Urbanos de la Universidad Nacional General Sarmiento (Argentina). Su tesis se relaciona con la productividad jurídico-territorial de los conflictos urbanos ambientales. **Argentina.**

**Cintia Fernandes.** Abogada. Procuradora de la Alcaldía de Curitiba, Paraná, Brasil y Jueza Tributaria Administrativa. Maestría en Derecho del Estado - Universidade Federal do Paraná (UFPR); Especialista en Políticas de Suelo Urbano - Lincoln Institute of Land Policy; Doctora en Gestión Urbana - Programa de Pós-graduação em Gestão Urbana (PPGTU) Universidade Católica, Paraná. Profesora de la Academia Brasileña de Derecho Constitucional, del Centro Universitario Unicuritiba, del Instituto Brasileño de Derecho Tributario IBET, del Ministerio de las Ciudades de Brasil. **Brasil.**

## Contacto

**Yanina Canesini,** Tutora del curso ([ycanesini@lincolninst.edu](mailto:ycanesini@lincolninst.edu))

**Anne Hazel,** Coordinadora del programa ([ahazel@lincolninst.edu](mailto:ahazel@lincolninst.edu))