



75 YEARS

LINCOLN INSTITUTE
OF LAND POLICY

Contribución de Valorización en Colombia y América Latina: Fronteras del conocimiento sobre el instrumento

04 al 08 de octubre, 2021
Evento virtual

Descripción del evento

[¡Regístrate acá!](#)

En 2021 se cumplen 100 años de la ley de Contribución de Valorización en Colombia, también conocida como contribución de mejoras. En conmemoración de este suceso, el Instituto Lincoln de Políticas de Suelo invita a un ciclo de webinarios sobre prácticas y desafíos del uso de la contribución de mejoras, tanto en Colombia como en otros países de América Latina. En estos webinarios se presentarán el marco conceptual y jurídico que fundamenta la aplicación de la contribución de mejoras, métodos prominentes para la determinación y asignación de la contribución, y aspectos fundamentales para su implementación en base a diversas experiencias de administraciones públicas a lo largo de la región. Adicionalmente, se discutirá cómo se compara el desempeño del instrumento con otras fuentes de financiación para el desarrollo urbano, qué tipos de intervenciones públicas justifican su aplicación, y los principales obstáculos legales, técnicos y administrativos a considerar.

Estos webinarios, programados del 4 al 7 de octubre, son gratuitos y abiertos al público. El viernes 8 de octubre se llevará a cabo un taller para profesionales (cupos limitados) en el cual serán analizados ejemplos prácticos de aplicación de la contribución de mejoras.

Objetivos de aprendizaje

- Conocer el marco conceptual y jurídico que fundamenta la aplicación de la contribución de mejoras en América Latina
- Reconocer aspectos esenciales de experiencias de implementación de este instrumento en administraciones públicas en distintos países de la región
- Comprender los métodos para la determinación de la contribución de mejoras

Cuestiones orientadoras

- ¿Cómo se compara la contribución de mejoras con fuentes alternativas de financiación del desarrollo urbano en América Latina?
- ¿Qué tipos de intervenciones públicas justifican la aplicación de la contribución de mejoras para su financiación?
- ¿Cómo superar los principales obstáculos (metodológicos, administrativos, legales, entre otras dimensiones) para la utilización de la contribución de mejoras?



Agenda preliminar

Nota: Todos los horarios son en Hora del Este (EDT) de EE. UU.

Lunes 04/10		Martes 05/10		Miércoles 06/10		Jueves 07/10		Viernes 08/10	
La experiencia de Colombia		Sistemas de cobros: problemas y soluciones		Nuevos desafíos		Experiencias no triviales de cobro de la valorización		Taller práctico	
9:00 - 9:10	Presentación del programa y conferencistas	9:00 - 9:05	Presentación conferencistas	9:00 - 9:05	Presentación conferencistas	9:00 - 9:05	Presentación conferencistas	9:00 - 9:05	Explicación de las actividades
9:10 - 10:10	Sistema de reparto en Colombia. Método de factores. Cálculo del área de influencia, del beneficio o plusvalía, capacidad de pago Magda Montaña y Oscar Borrero	9:05 - 9:55	Colombia: El método de avalúo catastral por distancia y el cobro de grandes obras Hernando Arenas	9:05 - 9:35	Oportunidades y Desafíos de la Contribución de Mejoras en Ecuador Vanessa Rodríguez	9:05 - 9:35	El caso de Tranque Lauquen, Argentina Juan Ignacio/Luis Baer	9:05 - 10:30	Taller práctico Tema: grandes obras viales Proceso de cobro de CM en municipios de Brasil y Colombia
		9:55 - 10:55	Financiamiento urbano a través de la Contribución por Mejoras en Brasil Gislene Pereira	9:35 - 10:05	Contribución por mejoras para financiar infraestructura de transporte: el caso del metro de Buenos Aires, Argentina Cynthia Goytia	9:35 - 10:05	El Consejo de Colaboración Municipal de Guadalajara: Altibajos de los sistemas de cooperación y plusvalía Juan Angel Demerutis		
10:10 - 11:10	Cobro de la CM en grandes carreteras. Experiencia de Colombia Magda Montaña y Oscar Borrero	10:55 - 11:35	La contribución de mejoras en el Perú: Una carrera de obstáculos Gustavo Riofrio	10:05 - 10:35	Contribuciones Especiales en Costa Rica: retos y perspectivas Jessica Martinez	10:05 - 10:35	Intentos recientes de aplicación de contribuciones de mejoras en la Ciudad de México: el caso del proyecto Masaryk Daniel Perez	10:30 - 11:00	Discusión sobre cuestiones del taller
				10:35 - 11:05	Valorización en el Departamento de Antioquia, Colombia Juan Guillermo Gomes	10:35 - 11:05	La experiencia del Valle de Antón, Panamá, con proyectos de pavimentación Alvaro Uribe		
11:10 - 12:00	Debate	11:35 - 12:00	Debate	11:05 - 12:00	Debate	11:05 - 12:00	Debate	11:00 - 11:30	Debate / Cierre evento